

IMWO FRANCE S.A.
Aménageur - Lotisseur

IMWO FRANCE S.A.
Aménageur - Lotisseur

NOORDPEENE



« La Châtelaine »
32 parcelles libres de constructeur

« La Châtelaine »
32 parcelles libres de constructeur

*Au quotidien
toute notre équipe est mobilisée
pour vous accompagner dans
votre projet*

imwo-france.fr

03 21 01 9000



IPNS
Ne pas jeter sur la voie publique

Noorpeene

Commune de 800 âmes, proche de Cassel et à seulement 14 km de Saint Omer et 17 km d'Hazebrouck, Noorpeene saura vous séduire par son **Histoire** et sa labellisation « **Village Patrimoine** ». Malgré sa petite taille, elle bénéficie de nombreuses associations culturelles et sportives. Noorpeene n'est aussi qu'à quelques minutes de la gare d'Arnêke desservant régulièrement Dunkerque, Hazebrouck, Lille et Arras.



La Résidence « La Châtelaine »

Dans un environnement on ne peut plus calme à proximité immédiate du cœur du village avec son école, sa cantine, sa garderie, et ses commerces, « **La Châtelaine** » vous propose 32 belles et grandes parcelles avec des surfaces variées, allant de 484 m² à 900 m² à partir de 52.560 € (*Hors frais de notaire*).



Votre terrain des mieux équipé !

Les parcelles libres de constructeur sont **viabilisées et bornées** avec raccords (*hors compteurs*) en eau, électricité, téléphonie avec fibre, eaux usées et eaux pluviales*

**Pas d'obligation d'infiltration à la parcelle = économie de dépenses*



Pas besoin d'attendre des mois, voire des années, notre résidence possède déjà sa **voirie en enrobé** avec ses bordures et **l'éclairage public** pour assurer votre confort et votre sécurité au quotidien.

Ne ratez pas cette opportunité !

N° Lot	Surface en m ²	N° Lot	Surface en m ²	N° Lot	Surface en m ²	N° Lot	Surface en m ²
1	591	9	662	17	768	25	562
2	604	10	823	18	740	26	562
3	vendu	11	688	19	738	27	707
4	685	12	vendu	20	736	28	593
5	645	13	617	21	618	29	vendu
6	656	14	vendu	22	596	30	vendu
7	734	15	655	23	vendu	31	vendu
8	728	16	vendu	24	602	32	786